

## TOPLAGE-RESERVIEREN SIE JETZT IHR TRAUMHAUS IN OFFERING!



<b>Immobiliennummer:</b>	27166	<b>Lage:</b>	Ruhige, sonnige Lage
<b>Ort / Region:</b>	Offering	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 120 m <sup>2</sup>		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 350 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

NEUBAU - Errichtet und verkauft wird im ZENTRUM von Offering ein schönes Doppelhaus mit Garten in Flachdach- MASSIVBAUWEISE.

### Detailbeschreibung

In ländlicher und doch in zentraler Lage gelegen wird in der sehr familienfreundlichen Gemeinde Offering 2 neue Doppelhaushälften errichtet.

Das sonnige und moderne ca. 120 m<sup>2</sup> große Wohnhaus mit sonnigen Grundstück wird in Ziegel-Massivbauweise gebaut und besticht durch seine familienfreundliche Gestaltung.

In einer ruhigen, zentralen und ländlichen Toplage von Offering haben Sie jetzt die Möglichkeit Ihren leistbaren Wohnraum zu verwirklichen.

Kindergarten, Schulen, .... alles zu Fuß erreichbar!

Mein Haus, mein Garten, meine Freiheit!

Preis ab € 378.590,- belagsfertig, Aufpreis für Schlüsselfertigstellung 27.570,-

Erfüllen Sie sich jetzt Ihren Herzenswunsch!

Es wird darauf hingewiesen, dass AWZ Immobilien mit der Verkaufsvermittlung dieses Projektes beauftragt ist und hier selbst keine Bauträgertätigkeit ausübt.

**RESERVIEREN SIE JETZT IHR TRAUMHAUS IN OFFERING!**

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

### **Ausstattung**

Modernes Flachdachhaus, Luftwärmepumpe, Fenster 3-fach verglast, sehr schönes Grundstück, .....

**Sie sind interessiert, haben noch Fragen?**

**Dann freue ich mich auf Ihre Anfrage.**

**Wegenast Gerlinde 0664/4831674**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



